



le-gea.fr

# les échos de Nétreville

LETTRE D'INFORMATION SUR L'OPÉRATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN

## ÉDITORIAL

### Le changement est en marche !

Je vous l'annonçais en août dernier, le quartier de Nétreville est retenu comme site prioritaire dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain.

Une étude urbaine sera menée en concertation avec les habitants et les usagers du quartier début 2016 afin d'identifier les priorités pour ce quartier (cf. interview du vice-président à la politique de la ville).

Sans attendre, trois premières marches ont déjà eu lieu réunissant institutions, associations et habitants dans le cadre des *Diagnostics en marchant*.

Un nouveau lieu d'échanges et de partage a ouvert ses portes ; la « ressourcerie - recyclerie » propose une deuxième vie à nos objets en créant des emplois en cœur de quartier.

Enfin, en dernière page pour pourrez tout savoir sur l'appartement pédagogique et les jardins partagés, deux initiatives mises en place par Eure Habitat sur son patrimoine à Nétreville (immeuble Flandre).

Bonne lecture à tous !

Je vous souhaite de très bonnes fêtes de fin d'année et vous souhaite une très belle et heureuse année 2016.

### Guy Lefrand

Maire d'Évreux  
Président du Grand Évreux Agglomération



## 05

### CONCERTATION

Des marches très instructives...

### INSERTION

Ouverture d'une "Ressourcerie - Recyclerie"

### ÉQUIPEMENT PUBLIC

Le nouveau centre de loisirs est ouvert !

### INITIATIVES

Eure Habitat vous aide à faire des économies et à bien cultiver un "jardin partagé"

N°5 / DÉCEMBRE 2015



# Construire une vision partagée du quartier...

## CONCERTATION

### Des marches très instructives...

Le quartier de Nétreville a été découpé en trois secteurs d'étude « Henri Dunant », « Bois des communes » et « Fer à cheval ».

Les trois premières marches participatives ont eu lieu les 23, 28 et 30 septembre 2015. Elles ont permis :

- 1 D'identifier avec les habitants les dysfonctionnements majeurs du quartier,
- 2 De repérer les besoins en termes d'amélioration du cadre de vie,
- 3 De sensibiliser l'ensemble des acteurs du quartier et les habitants à la préservation de l'environnement.

L'ambition est de construire une vision partagée du quartier pour intervenir de manière concertée.

Les thèmes d'étude sont aussi variés que l'animation du centre commercial des Peupliers, le réseau de bus, les espaces verts, les aires de jeux, la gestion des déchets et encombrants, l'éclairage public, et le stationnement.

**Merci aux habitants qui se sont mobilisés.**

Si vous aussi vous souhaitez agir pour votre quartier, **n'hésitez pas à contacter les agents de proximité du Grand Evreux Agglomération au 02 32 31 92 39 ou 06 08 32 71 62.**

### Un conseil citoyen bientôt dans votre quartier !

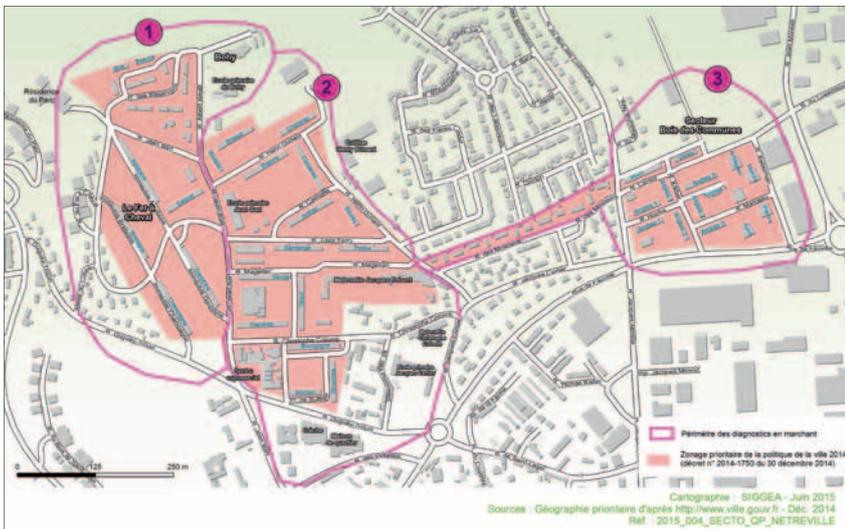
En étant membre, vous pourrez enrichir et compléter les projets, de vos avis, vos idées et vos propositions !

L'objectif : s'appuyer sur l'expérience vécue des habitants pour améliorer en continu les services et les projets.



Pour candidater il faut être âgé de plus de 16 ans, résider dans la zone prioritaire et candidater par simple mail : conseil.citoyen@agglom-evreux.fr.

Pour plus de renseignements appelez au 02 32 31 92 14.



Périmètre des diagnostics en marchant - Quartier de Nétreville



Ci-dessus, le nouveau centre de loisirs ouvert depuis le 10 septembre.

## CONCERTATION, BELLE INITIATIVE CITOYENNE, NOUVEL ÉQUIPEMENT : LE QUARTIER BOUGE !



**LA PAROLE À DRISS ETZAZAOUI**  
VICE-PRÉSIDENT À LA POLITIQUE DE LA VILLE

**Nétreville va bénéficier d'un nouveau Programme de Renouvellement Urbain. Votre sentiment ?**

Il s'agit d'une formidable opportunité pour transformer en profondeur ce quartier. Il y a beaucoup à faire et les pistes de travail sont nombreuses (habitat, commerces, voirie, équipements, circulation ...). Il faut agir en priorité sur le cœur du quartier et le centre commercial des Peupliers pour impulser rapidement du changement.

Dès le début 2016, les habitants seront conviés à une réunion publique pour leur présenter le cabinet Urban Act en charge de l'étude urbaine à réaliser au cours du 1er semestre.

**Comment voyez-vous le quartier dans 10 ans ?**

Je vois un quartier transformé mais qui a su garder son âme de village. Un quartier dont l'image est valorisée, dont les habitants sont fiers et qui attire de nouvelles populations grâce à ses logements et écoles rénovées, ses commerces plus attractifs et ses liaisons facilitées avec le centre-ville et les voies rapides.



## INSERTION

### Un objet réemployé, un emploi favorisé

La « Ressourcerie - Recyclerie » a ouvert ses portes le mardi 30 juin 2015 au 944 rue de Cocherel. Une belle idée de l'association l'Abri : *un objet réemployé, un emploi favorisé.*

Dans cet espace convivial, des personnes en insertion collectent et trient les objets apportés par des particuliers, des bailleurs et même des collectivités locales. Ces objets sont orientés direc-



tement en magasin ou dans les ateliers de réparation.

Les articles revendus, à bas prix bénéficient d'une deuxième vie, des familles peuvent s'équiper à moindre coût et en bonus cette initiative créée des emplois.

**Alors ne jetez plus !** Venez participer à cette initiative citoyenne, recycler vos objets et découvrir des milliers d'articles à petits prix (meubles, vaisselle, électroménager, culture, jouet, outillage,...).

**Retrouvez toutes les infos pratiques sur le flyer spécial marché de Noël.**



## ÉQUIPEMENT PUBLIC

### Le nouveau centre de loisirs est ouvert !

C'est dans des bâtiments flambants neufs et une cour de récréation engazonnée, qui invite aux jeux, que 120 bambins de 3 à 11 ans sont accueillis par 12 animateurs depuis le 10 septembre dernier.

Tant attendu par les enfants et leurs parents, ce nouvel équipement sera bientôt complété par le nouveau groupe scolaire.





## Focus sur deux initiatives d'Eure Habitat

Eure Habitat vient de mettre en place deux belles actions éco-citoyennes à l'immeuble Flandres

### Bien chasser le gaspi...

Pour faire la chasse au gaspillage et aider ses locataires, Eure Habitat a mis en place un appartement dit « pédagogique », inauguré le 16 octobre 2015, au premier étage de l'immeuble Flandres.

Ouvert à tous ses locataires, des ateliers s'y déroulent tous les 15 jours, avec pour sujets principaux l'eau et l'électricité. On y apprend des gestes simples pour faire des économies d'énergie (-15%) et mieux entretenir son logement.

Des conseils vous y seront donnés pour adopter de bonnes pratiques.

**Infos : Eure Habitat 02 32 38 82 82.**



Retrouvez tous les détails de l'opération sur ce flyer "Info'Logis"



Remise d'un "kit énergie" aux élus lors de l'inauguration de l'appartement pédagogique.

### Et partager le jardin !

Quelques jours plus tôt, le 9 octobre c'est le « jardin partagé » situé au pied de l'immeuble qui a été inauguré.



Il s'agit d'un petit lopin de terre dédié au jardinage. Les habitants pourront y cultiver et récolter divers fruits et légumes dans un esprit de partage et de dialogue.

Pour ce faire, ils seront accompagnés pendant un an par l'association « Partage heure », qui leur fera part des bons gestes et réflexes pour bien jardiner.

Eure Habitat devrait étendre ce dispositif à la toute nouvelle résidence « Le Criou » au cœur du quartier de la Madeleine. Quartier déjà doté de jardins partagés, rue Aimé Césaire - secteur Romain Rolland (une initiative de la ville d'Evreux avec la collaboration de l'association « Partage heure »).

## les échos de Nétreville

**Directeur de la publication :** Guy Lefrand

**Comité de rédaction :** P. Lage, A. Arranger-Lucas, B. Hamdani

**Crédits images :** © Thierry Bouffiers, Stéphane Vuillemin, Nétrevilla

**Design graphique et réalisation :**

LCG Concepts ☒ Evreux 02 32 33 10 90

Ce document est imprimé sur un papier écologique issu de forêts gérées durablement.



Dépôt légal : à parution.



Projet cofinancé par l'Union Européenne  
L'Europe s'engage avec le Fonds européen de développement régional