



GRAND  
"EVREUX"  
AGGLOMÉRATION

le-gea.fr

# les échos de Nétreville

LETTRE D'INFORMATION SUR L'OPÉRATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN

## ÉDITORIAL

### Le protocole du Programme de Renouvellement Urbain de Nétreville est signé

Je viens de signer le 28 octobre au gymnase Jean-Bart, avec le Préfet, le Directeur général de l'ANRU (agence nationale pour la rénovation urbaine), la Caisse des Dépôts et Consignations et les cinq bailleurs du territoire, un premier contrat appelé « protocole de préfiguration ».

Ce document est une première feuille de route qui permet de recevoir des financements pour la réalisation d'études mais aussi la construction de votre *Maison du projet*.

Nous n'avons pas attendu cette signature pour démarrer le travail. Début 2016, nous avons lancé les études indispensables à la construction partagée du Programme de Renouvellement Urbain du quartier. J'ai eu le plaisir d'animer deux réunions publiques les 4 mars et 8 juillet durant lesquelles nos échanges constructifs nous ont permis d'arrêter des premières pistes de travail et des secteurs prioritaires d'intervention.

Bonne lecture à tous,  
Très bonnes fêtes de fin d'année !

#### Guy Lefrand

Maire d'Évreux  
Président du Grand Évreux Agglomération



# 07

N°7 / DÉCEMBRE 2016

## AMÉNAGEMENT

Une cérémonie suivie  
d'une visite commentée  
2017 / 2020 : nos priorités  
pour les quatre prochaines  
années

## ÉQUIPEMENT

Des nouvelles de la future  
*Maison du projet*

## INFO

Netrevillia propose  
des activités tout au long  
de l'année, à vos agendas !

Accompagnement vers  
l'emploi des 16-25 ans :  
les permanences  
de la Mission Locale  
à Nétreville



# Le programme de renouvellement urbain du quartier entre en phase a

## AMÉNAGEMENT URBAIN



### Une cérémonie suivie d'une visite commentée

Suite à la cérémonie de signature, j'ai souhaité faire découvrir à nos partenaires de l'Etat le quartier de Nétreville, ses atouts, ses faiblesses et faire parta-

ger les premières pistes de travail et les secteurs prioritaires identifiés avec vous dans le cadre de l'étude urbaine menée par le Cabinet « Urban Act ».

Dès février 2017, nous disposerons des conclusions des études urbaines et habitat que je viendrai partager avec vous lors d'une réunion publique. Ces analyses nous permettront d'avancer



sur la définition d'actions concrètes à mettre en œuvre en priorité.

### 2017/2020 : nos priorités pour les quatre prochaines années

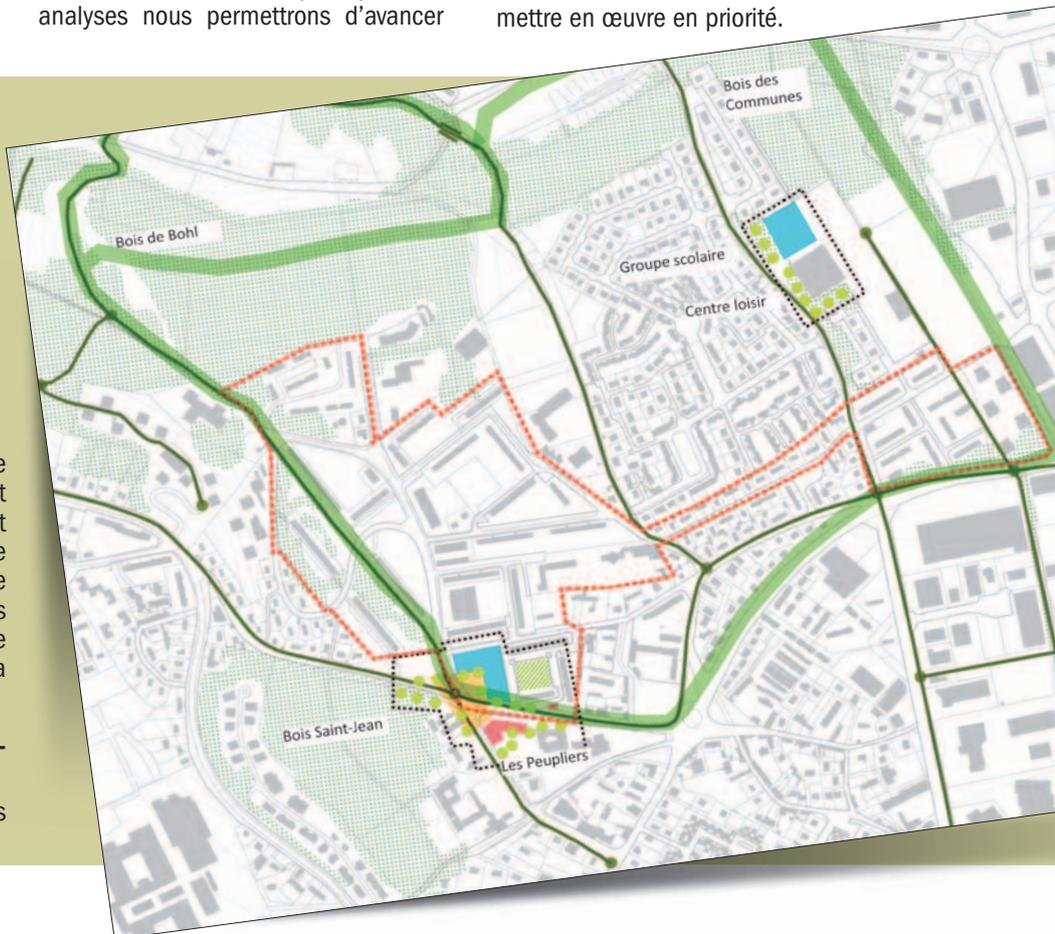
**La construction de la Maison du projet** (voir article ci-après).

**La restructuration du Centre Commercial des Peupliers.**

Pistes de travail : valoriser la place centrale, réaménager le carrefour et réorganiser les mobilités d'une part et d'autre part construire juste en face (rue Duguay Trouin) une résidence autonomie dédiée au logement des personnes vieillissantes pourvue de services publics (relocalisation de la bibliothèque et de la Mairie Annexe).

**La réalisation de sentiers découverte** (piétonniers et cyclables)

Pistes de travail : créer des parcours



APRÈS LES PROJETS  
ET LA CONCERTATION,  
VOICI LE TEMPS  
DES RÉALISATIONS !

ctive...

## ÉQUIPEMENT PUBLIC



### Des nouvelles de la future *Maison du projet*

Les travaux de désamiantage et de démolition d'une ancienne bâtisse communale vont commencer et s'achèveront d'ici la fin de l'année. Parallèlement, les études relatives à la construction du nouveau bâtiment se poursuivent.

Les grands principes d'aménagement de ce lieu dédié à la concertation des habitants : installée en bordure de la rue Duguay Trouin, elle sera un lieu de concertation citoyenne et une vitrine des actions réalisées dans le cadre

du Programme de Renouvellement Urbain et fonctionnera en lien avec les autres équipements publics du secteur (la crèche Madiba et la maison de quartier en cours de rénovation).

La surface du bâtiment sera d'environ 80 m<sup>2</sup> agrémentée d'un espace extérieur où vous pourrez venir chercher des informations, donner votre avis et participer à des ateliers, consulter des plans et voir des maquettes des différents projets.



Nicolas Grivel et Guy Lefrand dévoilent les plans de la future maison du projet.

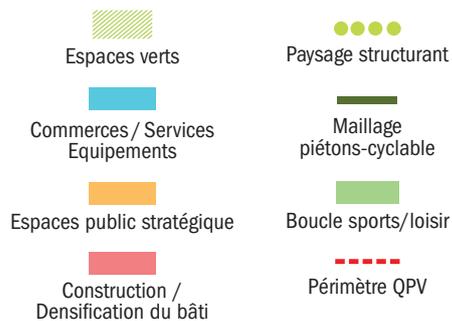
et balades le long des coteaux de Nétreville (à l'image de ce qui s'est fait à Saint-Michel) pour faire découvrir un espace naturel remarquable « NATURA 2000 » et améliorer les liaisons douces entre les différents secteurs du quartier de Nétreville, le centre-ville et la ville de Gravigny.

### La réalisation d'un nouveau groupe scolaire (rue du bois des communes).

Programme : construction d'un nouveau groupe scolaire (écoles maternelles et primaires) pour offrir de meilleures conditions de travail aux enfants.

#### PLAN DES PRIORITÉS :

- LES PEUPLIERS
- LE GROUPE SCOLAIRE
- LES BALADES DU SENTIER DES COTEAUX



### À NOTER !

Le 1<sup>er</sup> janvier 2017, le Grand Evreux Agglomération changera de nom et deviendra « Evreux Portes de Normandie » suite à la fusion avec la Communauté de Communes de la Porte Normande (secteur de Saint-André-de-l'Eure).



## Nétrevilla : « vos projets en action ! »

Ci-dessus, un pêle-mêle de photos réalisé par François, habitant du quartier.

**netrevilla**  
ASSOCIATION

L'association vous propose tout au long de l'année de multiples activités... L'ensemble des actions sont proposées et organisées par et pour les habitants. Vous pouvez intégrer plusieurs groupes comme :

- le groupe **Handi'CAP** pour sensibiliser sur tous les handicaps (visibles ou invisibles)
- le groupe **Projet NÉTREVILLE** pour valoriser le quartier et faire vos propositions dans le cadre du programme ANRU.

### À vos agendas !

**Lundi 5 décembre** : remise des certificats du Diplôme National du Brevet (DNB) et du Diplôme d'Etudes en Langue Française (DELFF) au collège Henry-Dunant.

**Mardi 20 décembre 2016** : Fête de Noël de 14h à 18h. Au programme du théâtre, de la danse, du chant et ateliers de loisirs créatifs et un spectacle de magie. N'oubliez pas d'apporter une de vos spéciali-

tés. Vos gâteaux seront dégustés à partir de 17h lors du grand goûter convivial.

#### Le pôle famille organise

- Lundi matin : ateliers de loisirs créatifs.
- Mardi après-midi : gymnastique adaptée (sauf vacances scolaires).
- Mercredi matin : mercredi de l'emploi. Aide à la recherche d'emploi et de formation.
- Jeudi après-midi : découverte du tennis et fitness en partenariat avec le Tennis club de Nétreville.

#### Le pôle jeunesse organise :

- Lundi à partir de 17h : atelier théâtre.
- Pour les 16-25 ans : jeudi soir, foot en salle au gymnase Henry Dunant.
- Samedi soir : plateau radio en partenariat avec Principe actif.
- Tous les jours à partir de 17h : accompagnement à la scolarité.

Venez adhérer au Centre social (provisoirement situé au-dessus de la poste) : 2 bis rue Christophe Colomb. Tél. 02 32 38 54 70.



### L'accompagnement vers l'emploi des 16-25 ans

Permanences de la Mission Locale à Nétrevilla : les mardis de 9h à 12h. Rendez-vous dans les locaux du centre social Nétrevilla (au-dessus de la Poste), 2 bis rue Christophe Colomb.



### les échos de Nétreville

**Directeur de la publication** : Guy Lefrand  
**Comité de rédaction** : Direction de la communication, A. Arranger-Lucas, B. Hamdani  
**Crédits images** : © J. Reggiani, T. Bouffiès, S. Vuillemin  
**Design graphique et réalisation** : LCG Concepts ☎ Évreux 02 32 33 10 90  
*Ce document est imprimé sur un papier écologique issu de forêts gérées durablement.*



Dépôt légal : à parution.



Projet cofinancé par l'Union Européenne  
 Le Centre Régional pour le Développement de l'Industrie Agricole